

кол-во под./кол-во этажей/кол-во лиц. счетов	год постройки	крыша(материал)/ стены (материал)	общая площадь собственников	общая площадь МОП
3/5/52	1941	Мет./кирпич	3108,3	506,5

1. Содержание и текущий ремонт

Наименование статьи	Сумма начислений	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
1.1. Содержание жилого здания (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019), согласно протоколам общих собраний : -Содержание конструктивных элементов; -аварийное обслуживание; -уборка придомовой территории; -уборка мест общего пользования; -дератизация и дезинсекция; -обслуживание вент. шахт; -содержание мест накопления ТКО; -обслуживание общедомовых приборов учета; -услуги по управлению МКД	483 242,70	479 305,72	92 446,95
1.2. Текущий ремонт (согласно постановлению администрации города Перми №152 от 12.03.2019)	254 450,65	252 211,06	53 948,42
ИТОГО	737 693,35	731 516,78	146 395,37

Наименование работ	Ед. изм.	Ко-т-во.	Сметная стоимость
Замена аварийного участка вертикального трубопровода канализации кв.46 (февраль 2021г.)	м.п.	2,00	7 345,00
Замена газовых кранов на вводе под.3, на стояке под.2 ст.2.	усл.	1,00	13 811,75
Прочистка трубопровода хозяйственно - фекальной канализации	ч.	1,00	3 500,00
Очистка кровли от снега и наледи (Услуги подрядной организации) март 2021г.	усл.	1,00	54 516,00
Услуги спецтехники - минипогрузчик (06.01.2021, 02.02.2021, 12.03.2021, 22.03.2021, 23.03.2021, 24.03.2021, 25.03.2021, 21.12.2021 - Очистка придомовой территории от снега)	ч.	22,00	33 600,00
Вывоз снега 12.03.2021	м3	144,00	43 200,00
Ремонт узла управления системы отопления и теплообменников ГВС по результатам гидравлических испытаний (май 2021г.)			40 191,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода ГВС, подвал (март 2021г.)	м.п.	2,00	4 689,00
Установка термометров и манометров на узле управления системы отопления	шт.	4,00	3 463,00
Промывка сетей хозяйственной канализации под.3 (29.01.2021г.)	м.п.	18,00	4 500,00
Замена аварийного участка горизонтального трубопровода отопления, подвал, узловая (ноябрь 2021г.)	м.п.	2,00	4 912,00
Аварийный ремонт радиатора отопления кв.28 (декабрь 2021г.)	шт.	1,00	6 093,00
Услуги спецтехники - автовыка (17.12.2021-Утепление и герметизация отверстия в пределах кв.29)	ч.	3,00	3 750,00
ИТОГО			223 570,75

1.3. Коммунальные ресурсы на СОИ:	Начислено платы	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
-ГВС	27 616,80	27 908,78	12 394,33	3 314,99
-ХВС	5 160,15	5 234,26	6 246,60	1 410,18

-ВО	4 882,07	4 884,15	4 910,34	1 045,29
-Эл. Эн.	17 131,71	16 720,80	3 092,49	1 399,02
Итого на СОИ	54 790,73	54 747,99	26 643,76	7 169,48

Итого по статье "Жилищные услуги"	56 744,54
-----------------------------------	-----------

2. Коммунальные услуги

Наименование статьи	Начислено платы за коммунальные услуги	Фактическая оплата с учетом долгов прошлых периодов	Предъявлено ресурсоснабжающими организациями	Задолженность собственников по оплате с учетом прошлых периодов
Водопотребление (водоснабжение и водоотведение)		497,09		32 120,69
Итого	0,00	497,09	0,00	32 120,69

Итого по статье "Коммунальные услуги"	497,09
Итого по дому за отчетный период	57 241,63
Итого по дому за предыдущий период	-396 422,10
Итого по дому	-339 180,47

Директор ООО "УК "ПрофиГрадСервис"



В.А.Попов